



Service du Greffe

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du mercredi 12 novembre 2025 à 9 h 00

14 - Bureau des transactions et investissements immobiliers

14-1 Recommander au conseil d'exercer le droit de préemption du lot 3 473 822 du cadastre du Québec, situé à l'est de la rue Jean-Brouillet, nécessaire à des fins de réserve foncière, moyennant le paiement d'une somme de 450 000 \$

SD-2025-5727 - CT: 1872121

District(s) :21 Sainte-Rose

25 - Service du greffe

25-1 Approuver les procès-verbaux des séances du comité exécutif tenues le mercredi 22 octobre 2025

SD-2025-5591

27 - Service des ressources humaines

27-1 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13232 modifiant le Règlement L-13046, tel qu'amendé par le Règlement L-13141, concernant le Régime de retraite des cols bleus de la Ville de Laval et que ce règlement soit adopté lors d'une séance subséquente

SD-2025-5618

District(s) :00 Tous les districts

27-2 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13228 modifiant le Règlement L-13045, tel qu'amendé par le Règlement L-13137, concernant le Régime de retraite des employés de bureau de la Ville de Laval et que ce règlement soit adopté lors d'une séance subséquente

SD-2025-5649

District(s) :00 Tous les districts

27-3 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13230 modifiant le Règlement L-13049, tel qu'amendé par le Règlement L-13097 et par le Règlement L-13139, concernant le Régime de retraite des pompiers et préventionnistes de la Ville de Laval et que ce règlement soit adopté lors d'une séance subséquente

SD-2025-5675

District(s) :00 Tous les districts

27-4 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13229 modifiant le Règlement L-13096, tel qu'amendé par le Règlement L-13138, concernant le Régime de retraite des employés non syndiqués de la Ville de Laval et que ce règlement soit adopté lors d'une séance subséquente

SD-2025-5678

District(s) :00 Tous les districts

27-5 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13227 modifiant le Règlement L-13044, tel qu'amendé par le Règlement L-13094 et par le Règlement L-13136, concernant le Régime de retraite du personnel professionnel de la Ville de Laval et que ce règlement soit adopté lors d'une séance subséquente

SD-2025-5679

District(s) :00 Tous les districts



Service du Greffe

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du mercredi 12 novembre 2025 à 9 h 00

27-6 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13231 modifiant le Règlement L-13048, tel qu'amendé par le Règlement L-13140, concernant le Régime de retraite des policiers de la Ville de Laval et que ce règlement soit adopté lors d'une séance subséquente

SD-2025-5695

District(s) :00 Tous les districts

28 - Service des finances

28-1 Prendre acte des rapports de reddition de comptes portant sur les dépenses de personnel de cabinet du maire et des conseillers désignés Claude Larochelle et Achille Cifelli, pour la période terminée le 31 août 2025

SD-2025-5093

28-2 Recommander au conseil d'approuver un report du budget 2025 de certains projets du programme triennal d'immobilisations de la Ville pour les années 2025, 2026 et 2027 à une programmation ultérieure

SD-2025-5741

District(s) :00 Tous les districts

28-3 Déposer les rapports hebdomadaires d'information sur les déboursés

SD-2025-5760

36 - Service de l'approvisionnement

36-1 Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-3250 pour les travaux sur demande de réparations de toitures, inspections préventives et déneigement/déglaçage des différents bâtiments

SD-2025-5084 - CT: 1867273

District(s) :00 Tous les districts

36-2 Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-3234 et débiter les travaux de décarbonation aux arénas Saint-François et Martin-St-Louis, autoriser le mandat de la surveillance des travaux dans le cadre du contrat DOS-1973, lot 1

SD-2025-5086 - CT: 1867304

District(s) :01 Saint-François, 16 Sainte-Dorothée

36-3 Autoriser des quantités supplémentaires dans le cadre du contrat DOS-2331, lot 2 pour l'acquisition d'équipements aquatiques spécialisés

SD-2025-5109 - CT: 1867433

District(s) :00 Tous les districts

36-4 Recommander au conseil d'adjuger les lots 1 et 2 du contrat DOS-3107 pour l'acquisition de chargeurs sur roues pour trottoirs et machines sur chenilles pour trottoirs et attachements connexes

SD-2025-5159 - CT: 1867891

District(s) :00 Tous les districts

36-5 Recommander au conseil d'autoriser l'attribution d'un contrat à une entreprise n'ayant pas un établissement au Québec ou dans un territoire visé par un accord intergouvernemental applicable en vertu du Décret 214-2025

SD-2025-5187

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du mercredi 12 novembre 2025 à 9 h 00

36-8 Recommander au conseil d'autoriser des quantités supplémentaires dans le cadre du contrat SP-29720, lot 3, pour le service de collecte et transport des déchets

SD-2025-5492 - CT: 1870187

District(s) :00 Tous les districts

36-9 Autoriser des quantités supplémentaires dans le cadre du contrat DOS-2057 pour le service de collecte, de transport et de valorisation des matelas et des meubles rembourrés

SD-2025-5500 - CT: 1870423

District(s) :00 Tous les districts

36-10 Recommander au conseil d'adjuger le du contrat DOS-3098 pour l'acquisition de balais de rue sur châssis de machine-outil

SD-2025-5690 - CT: 1871932

District(s) :00 Tous les districts

36-11 Recommander au conseil de prendre acte de la liste des contrats pour le mois de septembre 2025

SD-2025-5751

43 - Service de l'urbanisme

43-1 Adopter un projet de résolution autorisant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) qui déroge au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme de la Ville de Laval afin ne pas exiger un nombre minimal de cases de stationnement pour tout usage du groupe d'usages «Activité de rassemblement (P2)» sur le lot 1 068 932 du cadastre du Québec, situé au 221, boulevard des Laurentides

SD-2025-3220

District(s) :04 Duvernay-Pont-Viau

43-2 Adopter un projet de résolution autorisant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) qui déroge au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme afin de permettre un projet intégré comprenant 3 habitations isolées de 6 logements sur le lot 1 267 918 du cadastre du Québec, situé au 147, chemin de l'Équerre

SD-2025-4267

District(s) :21 Sainte-Rose

43-3 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-64 située au 164, 59e Avenue

SD-2025-4532

District(s) :12 Souvenir-Labelle

43-4 Approuver la somme à être versée en guise de contribution pour fins de parcs relativement à la demande de permis de lotissement PL-2025-159

SD-2025-5477

District(s) :08 Vimont

43-5 Approuver la somme à être versée en guise de contribution pour fins de parcs relativement à la demande de permis de construction PN-2025-0103

SD-2025-5551

District(s) :21 Sainte-Rose

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du mercredi 12 novembre 2025 à 9 h 00

43-6 Approuver la somme à être versée en guise de contribution pour fins de parcs relativement à la demande de permis de construction PN-2025-0233

SD-2025-5717

District(s) :15 Saint-Martin

43-7 Approuver la somme à être versée en guise de contribution pour fins de parcs relativement à la demande de permis de construction PN-2025-0173

SD-2025-5720

District(s) :08 Vimont

43-8 Adopter un projet de résolution autorisant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) qui déroge au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme de la Ville de Laval afin de permettre l'usage «Stade (7221)» du groupe d'usages «Activités de rassemblement (P2)» et un bâtiment temporaire gonflable en forme de dôme avec un matériau souple sur le lot 3 249 959 du cadastre du Québec, situé au 955, avenue Bois-de-Boulogne

SD-2025-5804

District(s) :07 Renaud

43-9 Adopter une résolution autorisant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) qui déroge au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme afin de permettre l'opération d'un studio d'entraînement privé dans un local aménagé sur le lot 1 600 243 du cadastre du Québec, situé au 912, rue Michelin

SD-2025-5833

District(s) :20 Fabreville

43-10 Adopter une résolution autorisant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) qui déroge au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme de la Ville de Laval afin de permettre l'usage «bar, pub et cabaret (5821)» du groupe d'usages «Débit de boisson (C3)» sur le lot 4 703 281 du cadastre du Québec, situé aux 298 et 300, boulevard Sainte-Rose

SD-2025-5835

District(s) :21 Sainte-Rose

43-11 Recommander à la Commission de protection du territoire agricole du Québec d'accepter l'aliénation d'une partie du lot 1 720 184 du cadastre du Québec

SD-2025-5839

District(s) :16 Sainte-Dorothée

50 - Service de l'ingénierie

50-1 Recommander au conseil d'autoriser des honoraires supplémentaires à Artelia Canada inc. dans le cadre du contrat DOS-507, pour les services de surveillance en lien avec les travaux d'installation d'un système de stationnement dynamique sur rue dans les secteurs 2 et 3

SD-2025-4448 - CT: 1863145

District(s) :04 Duvernay-Pont-Viau, 05 Marigot, 06 Concorde-Bois-de-Boulogne, 07 Renaud, 11 Laval-des-Rapides, 12 Souvenir-Labelle, 13 L'Abord-à-Plouffe, 14 Chomedey, 15 Saint-Martin, 20 Fabreville

50-2 Autoriser des crédits supplémentaires à la contingence du contrat DOS-2972 en lien avec

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du mercredi 12 novembre 2025 à 9 h 00

les travaux pour le projet de sécurisation et d'embellissement du boulevard Saint-Martin (Montgolfier) Groupe 4

SD-2025-5543 - CT: 1870696

District(s) :15 Saint-Martin, 16 Sainte-Dorothée

50-3 Recommander au conseil d'autoriser des honoraires supplémentaires à IGF Axiom inc. dans le cadre du contrat DOS-2866, pour les services professionnels d'accompagnement, de consultation et d'audits, en santé et sécurité au travail et en signalisation, pour le projet de sécurisation et d'embellissement du boulevard Saint-Martin à Laval

SD-2025-5643 - CT: 1871416

District(s) :03 Val-des-Arbres, 06 Concorde-Bois-de-Boulogne, 07 Renaud, 11 Laval-des-Rapides, 12 Souvenir-Labelle

50-4 Recommander au conseil d'autoriser des honoraires supplémentaires à Groupe ABS inc. dans le cadre du contrat DOS-2492, pour la réalisation d'une évaluation environnementale de site, phase I et II concernant les travaux de construction d'une conduite d'aqueduc sous la montée Masson, entre l'avenue Marcel-Villeneuve et le 3355, montée Masson, au montant de 25 908,47 \$

SD-2025-5696 - CT: 1871973

District(s) :01 Saint-François

50-5 Autoriser la création de servitude pour le réseau d'aqueduc et la borne-fontaine dans le cadre des travaux d'infrastructures du projet intégré PAM 48583 «Véridis Phase 4», sur une partie du lot 6 588 014 du cadastre du Québec

SD-2025-5856

District(s) :10 Auteuil

54 - Service Immeubles, parcs et espaces publics

54-1 Autoriser un mandat à WSP Canada inc. pour les services d'ingénieurs conseils pour la préparation des études plans et devis ainsi que pour l'assistance technique durant les travaux d'aménagement du parc Armand-Frappier dans le cadre du contrat DOS-2932

SD-2025-5202 - CT: 1868384

District(s) :12 Souvenir-Labelle

54-2 Recommander au conseil d'autoriser un mandat à MLC Associés inc. pour des services d'ingénieurs conseils pour la préparation des études plans et devis et les services durant les travaux de décarbonation, de climatisation et de ventilation au centre communautaire Le Sorbier dans le cadre du contrat DOS-1973, lot 2

SD-2025-5737 - CT: 1872245

District(s) :21 Sainte-Rose

55 - Service de l'environnement

55-1 Recommander au conseil d'approuver l'amendement à l'entente de partenariat à intervenir entre Ville de Laval et Éco Entreprises Québec, dans le cadre de la modernisation de la collecte sélective, conformément à l'exigence émise par le Règlement portant sur un système de collecte sélective de certaines matières résiduelles (RLRQ, c. Q-2, r. 46.01)

SD-2025-4562

District(s) :00 Tous les districts



Service du Greffe

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du mercredi 12 novembre 2025 à 9 h 00

55-2 Autoriser une dépense au montant de 262 360,41 \$ requise pour défrayer le coût d'acquisition de bacs roulants à USD Global inc. dans le cadre du contrat DOS-1949, lot 1, pour l'acquisition et le service de maintenance des bacs de la Ville

SD-2025-5324 - CT: 1869196

District(s) :00 Tous les districts

55-3 Autoriser le propriétaire du 10 220, rue Vaillancourt, à installer, à ses frais, une conduite de drainage sous la rue Vaillancourt

SD-2025-5848

District(s) :01 Saint-François

56 - Service de la gestion de l'eau

56-1 Autoriser des honoraires supplémentaires à Artelia Canada dans le cadre du contrat DOS-1641, lot 2, concernant le plan de gestion d'actifs élaboré en collaboration avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH), au montant de 63 236,25 \$

SD-2025-5788 - CT: 1872633

District(s) :13 L'Abord-à-Plouffe

60 - Service de la culture, des loisirs, du sport et du développement social

60-1 Approuver l'entente à intervenir entre la Ville de Laval et Réseau ArtHist pour un mandat de programmeur délégué de l'événement Laval en Blanc 2026 au montant de 187 409,25 \$

SD-2025-4745 - CT: 1864998

District(s) :02 Saint-Vincent-de-Paul

60-3 Approuver l'entente de service à intervenir entre Ville de Laval et Corporation de la Salle André-Mathieu concernant les services requis par la Ville pour la gestion des opérations des activités culturelles à la salle de spectacle de l'Espace citoyen des confluent, pour la période du 1er septembre 2025 au 31 décembre 2026, au montant de 262 280,97 \$

SD-2025-4881 - CT: 1865946

District(s) :11 Laval-des-Rapides

60-5 Approuver la convention d'utilisation et d'occupation temporaire d'immeuble à intervenir entre Ville de Laval et 9316-5363 Québec inc. pour conserver l'installation d'un marqueur d'ambiance ayant pour titre «La Forêt Renversée»

SD-2025-5493

District(s) :06 Concorde-Bois-de-Boulogne

70 - Planification et réalisation de projets

70-1 Recommander au conseil d'autoriser des honoraires supplémentaires à MLC Associés Inc. dans le cadre du contrat OS-SP-30311 pour la préparation des plans et devis concernant le projet du Pavillon bois de l'Équerre

SD-2025-5419 - CT: 1869654

District(s) :21 Sainte-Rose

70-2 Recommander au conseil d'approuver la transaction et quittance à intervenir concernant les services professionnels intégrés dans le cadre de la construction du Centre de services de proximité de l'Est

SD-2025-5576 - CT: 1870915

District(s) :01 Saint-François