

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 24 septembre 2025 à 9 h 00

14 - Bureau des transactions et investissements immobiliers

14-1 Autoriser le Bureau des transactions et des investissements immobiliers à déposer une demande au ministère des Transports et de la mobilité durable du Québec (MTMD) pour l'acquisition des lots 1 083 389, 1 083 390 et P. 2 800 783 du cadastre du Québec, situés au sud-ouest de la rue Dumais, nécessaires à des fins de parc et espaces verts dans le cadre du projet de réaménagement de la berge Dumais

SD-2025-4833

District(s) :17 Laval-les-Îles

22 - Service des affaires juridiques

22-1 Recommander au conseil de renouveler la nomination d'une membre indépendante du Conseil des Lavalloises

SD-2025-4896

District(s) :00 Tous les districts

22-2 Recommander au conseil de nommer une membre indépendante au sein du Comité consultatif des personnes âgées de Laval

SD-2025-4898

District(s) :00 Tous les districts

22-3 Recommander au conseil de nommer une membre indépendante au sein du Conseil des Lavalloises

SD-2025-4962

District(s) :00 Tous les districts

22-4 Recommander au conseil de nommer 2 membres indépendants au sein du Comité consultatif Jeunesse de la Ville de Laval

SD-2025-4965

District(s) :00 Tous les districts

22-5 Recommander au conseil de nommer un membre indépendant au sein du Comité consultatif sur les relations interculturelles de Laval

SD-2025-4968

District(s) :00 Tous les districts

22-6 Recommander au conseil de renouveler la désignation d'un administrateur indépendant et d'un observateur au sein du conseil d'administration du Complexe Multi-Sports de Laval inc.

SD-2025-4972

District(s) :00 Tous les districts

22-7 Recommander au conseil de renouveler la nomination d'un membre indépendant au sein du Comité de toponymie de la Ville de Laval

SD-2025-4987

District(s) :00 Tous les districts

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 24 septembre 2025 à 9 h 00

22-8 Recommander au conseil d'adopter les rapports finaux de la Commission de la gouvernance

SD-2025-5036

District(s) :03 Val-des-Arbres, 11 Laval-des-Rapides, 13 L'Abord-à-Plouffe, 21 Sainte-Rose

25 - Service du greffe

25-1 Approuver les procès-verbaux des séances du comité exécutif tenues le mercredi 3 septembre 2025

SD-2025-4650

25-2 Approuver les procès-verbaux des séances du comité exécutif tenues le mercredi 10 septembre 2025

SD-2025-4660

28 - Service des finances

28-1 Déposer au conseil municipal la liste des demandes de remboursement des dépenses de recherche et de soutien traitées par le Service des finances durant le mois d'août 2025 et portant sur des dépenses encourues par les conseillers municipaux durant l'année 2025

SD-2025-4403

28-2 Recommander au conseil de retourner à l'excédent de fonctionnement non affecté le solde résiduel de 98 047 \$ de l'excédent de fonctionnement affecté au projet d'option d'achat de l'immeuble situé au 1333 Boul. Chomedey

SD-2025-4657

28-3 Autoriser le virement de crédit 28-55927 afin de transférer un montant de 150 000 \$ à partir de la réserve pour dépenses non prévues vers le Service de l'urbanisme

SD-2025-4812

28-4 Approuver la résolution de concordance et émettre des obligations, au montant de 100 millions \$, en date du 4 novembre 2025

SD-2025-4925

28-5 Approuver la résolution de courte échéance et émettre des obligations au 4 novembre 2025, au montant de 100 millions \$

SD-2025-4926

28-6 Recommander au conseil d'ordonner à la greffière de procéder à la vente par enchère publique des immeubles énumérés à l'état du trésorier et mandater les enchérisseurs pour la vente des immeubles pour défaut de paiement des taxes de l'automne 2025

SD-2025-4927

District(s) :00 Tous les districts

28-7 Approuver la résolution de prolongation et émettre des obligations, au montant de 100 millions \$

SD-2025-4929

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 24 septembre 2025 à 9 h 00

36 - Service de l'approvisionnement

36-1 Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-3159 pour l'acquisition d'habits de combat pour le Service de sécurité incendie

SD-2025-3813 - CT: 1859582

District(s) :00 Tous les districts

36-2 Recommander au conseil d'adjuger les lots 1 et 3 du contrat DOS-3043 pour l'acquisition de pièces et accessoires pour bornes d'incendie

SD-2025-4033 - CT: 1860373

District(s) :00 Tous les districts

36-3 Recommander au conseil d'adjuger les lots 1 et 2 du contrat DOS-3030 pour le service de collecte et transport des poubelles de Ville

SD-2025-4048 - CT: 1860449

District(s) :00 Tous les districts

36-4 Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-3111 pour le service d'installation, d'entreposage et routier pour les pneumatiques de véhicules

SD-2025-4051 - CT: 1860495

District(s) :00 Tous les districts

36-5 Autoriser des quantités supplémentaires dans le cadre du contrat DOS-1802 pour les services d'inspection, de nettoyage et de réparation des habits de combat des pompiers

SD-2025-4182 - CT: 1861437

District(s) :00 Tous les districts

36-6 Adjuger le contrat DOS-3152 et débiter les travaux de décarbonation à l'aréna Yvon-Chartrand - Autoriser le mandat de la surveillance des travaux dans le cadre du contrat DOS-1973 lot 1

SD-2025-4426 - CT: 1863020

District(s) :02 Saint-Vincent-de-Paul

36-7 Recommander au conseil d'octroyer le contrat DOS-3140 pour la fourniture de pièces et service de mécanique pour équipements de marque Caterpillar

SD-2025-4495 - CT: 1863438

District(s) :00 Tous les districts

36-8 Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-3118 et débiter les travaux de remplacement de l'unité de climatisation - Pavillon d'accueil du parc de la rivière des Mille-Îles - Autoriser le mandat DOS-1938 de surveillance des travaux par des services professionnels d'ingénieurs-conseils

SD-2025-4672 - CT: 1864613

District(s) :21 Sainte-Rose

36-9 Adjuger le contrat DOS-3258 pour des services de levés LiDAR et photographies aériennes multi-dates sur 3 sites de carrières ainsi qu'une affectation de 125 985 \$ du Fonds réservés - Carrières et sablières pour les années 2025 à 2027

SD-2025-4713 - CT: 1864816

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 24 septembre 2025 à 9 h 00

36-10 Recommander au conseil d'adjuger les zones 2A, 2B et 2D du contrat DOS-3239 pour le service de tassement de la neige et de déglacage mécanique, secteur 2

SD-2025-4752 - CT: 1865022

District(s) :04 Duvernay-Pont-Viau, 05 Marigot, 06 Concorde-Bois-de-Boulogne, 11 Laval-des-Rapides

36-12 Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-3211 et débiter les travaux de réaménagement du parc Chabrier - Autoriser le mandat DOS-2786 - lot 3 de laboratoire

SD-2025-4807 - CT: 1865256

District(s) :06 Concorde-Bois-de-Boulogne

36-13 Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-3244 et débiter les travaux de réfection de l'enveloppe et mise aux normes de l'accessibilité au centre communautaire Montrougeau - Autoriser le mandat SP-30310 lot 2 de surveillance des travaux par des services professionnels d'architectes - Autoriser le mandat DOS-1973 lot 2 de la surveillance des travaux et soutien technique - Autoriser le mandat DOS-2489 de laboratoire

SD-2025-4815 - CT: 1865332

District(s) :19 Marc-Aurèle-Fortin

36-14 Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-3205 et débiter les travaux de déconstruction de divers bâtiments - Autoriser le mandat DOS-1973-Lot-2 de surveillance des travaux par des services professionnels d'ingénieurs-conseils

SD-2025-4906 - CT: 1866234

District(s) :02 Saint-Vincent-de-Paul, 04 Duvernay-Pont-Viau, 07 Renaud, 14 Chomedey, 15 Saint-Martin, 20 Fabreville

36-15 Recommander au conseil d'autoriser l'attribution d'un contrat à une entreprise n'ayant pas un établissement au Québec ou dans un territoire visé par un accord intergouvernemental applicable en vertu du Décret 214-2025

SD-2025-4915

District(s) :00 Tous les districts

36-16 Recommander au conseil d'adjuger les lots 1 et 2 du contrat DOS-3172 pour les ententes-cadres de services professionnels d'ingénieurs-conseils en structure du bâtiment

SD-2025-4941 - CT: 1866465

District(s) :00 Tous les districts

36-17 Recommander au conseil de prendre acte de la liste des contrats pour le mois d'août 2025

SD-2025-5006

43 - Service de l'urbanisme

43-1 Autoriser la greffière ou le greffier adjoint substitut à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes relativement à la demande de permis de lotissement PL-2025-158

SD-2025-4508

District(s) :12 Souvenir-Labelle

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 24 septembre 2025 à 9 h 00

43-2 Approuver la somme à être versée en guise de contribution pour fins de parcs relativement à la demande de permis de lotissement PL-2025-107

SD-2025-4631

District(s) :17 Laval-les-Îles

43-3 Approuver la somme à être versée en guise de contribution pour fins de parcs relativement à la demande de permis de lotissement PL-2024-289

SD-2025-4636

District(s) :21 Sainte-Rose

43-4 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-93 située au 13, rue Hotte

SD-2025-4691

District(s) :21 Sainte-Rose

43-5 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-105 située au 25-27, 82e avenue

SD-2025-4692

District(s) :13 L'Abord-à-Plouffe

43-6 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-106 située au 155, rue Bégon

SD-2025-4696

District(s) :10 Auteuil

43-7 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-108 située au 209-215, boulevard Curé-Labelle

SD-2025-4698

District(s) :21 Sainte-Rose

43-8 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0083 située sur le boulevard Curé-Labelle

SD-2025-4711

District(s) :21 Sainte-Rose

43-9 Recommander au conseil de prendre acte de l'avis favorable du comité consultatif d'urbanisme agissant à titre de conseil local du patrimoine dans sa résolution CCU-2025-300 et d'adopter le Règlement numéro L-13202 citant en immeuble patrimonial la maison Forget, sise au 7570, boulevard des Mille-Îles

SD-2025-4800

District(s) :01 Saint-François

43-10 Recommander au conseil de prendre acte de l'avis favorable du comité consultatif d'urbanisme agissant à titre de conseil local du patrimoine dans sa résolution CCU-2025-299 et d'adopter le Règlement numéro L-13110 citant en immeuble patrimonial la maison Goyer et son caveau, sis au 4728, boulevard Saint-Martin Ouest

SD-2025-4801

District(s) :15 Saint-Martin

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 24 septembre 2025 à 9 h 00

43-11 Recommander au conseil d'adopter le document indiquant la nature des modifications à apporter à la réglementation d'urbanisme pour tenir compte du Règlement numéro S.A.D.R.-1.10

SD-2025-4899

District(s) :00 Tous les districts

43-12 Accepter la demande d'exemption de case(s) de stationnement EX-2025-25 située au 524, 79e Avenue

SD-2025-4994

District(s) :13 L'Abord-à-Plouffe

43-13 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0131 située au 95, rue des Châtelets

SD-2025-5002

District(s) :13 L'Abord-à-Plouffe

43-14 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0196 située au 2680 rue Louis-Frechette

SD-2025-5003

District(s) :04 Duvernay-Pont-Viau

43-15 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0104 située sur le boulevard Lesage

SD-2025-5007

District(s) :02 Saint-Vincent-de-Paul

43-16 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0111 située au 766, rue Plessis

SD-2025-5008

District(s) :03 Val-des-Arbres

43-17 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0062 située sur le boulevard Sainte-Rose

SD-2025-5015

District(s) :18 L'Orée-des-bois

43-18 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0072 située au 411, boulevard Curé-Labelle

SD-2025-5017

District(s) :13 L'Abord-à-Plouffe

50 - Service de l'ingénierie

50-1 Amender les résolutions CE-20240501-1501, CE-20240501-1502 et CE-20240501-1503 afin de modifier les sources de financement du contrat à exécution sur demande DOS-1824 pour les travaux de réparation d'infrastructures municipales sur le territoire de Laval

SD-2025-3975

District(s) :00 Tous les districts

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 24 septembre 2025 à 9 h 00

50-2 Installer la signalisation pour interdire le stationnement près des 4540 et 4520, avenue Webb

SD-2025-4144

District(s) :14 Chomedey

50-3 Installer une signalisation pour interdire les manoeuvres de demi-tour en direction sud sur la rue Renaud Ouest, sur une distance de 75 mètres au sud de la rue de Villiers

SD-2025-4175

District(s) :07 Renaud

50-4 Modifier la signalisation de stationnement sur la montée Gravel, devant l'école Sainte-Dorothée, afin d'y aménager un débarcadère pour les parents

SD-2025-4208

District(s) :16 Sainte-Dorothée

50-5 Installer des panneaux de signalisation pour régir les cases de stationnement du parc Émile

SD-2025-4281

District(s) :05 Marigot

50-6 Recommander au conseil d'autoriser des honoraires supplémentaires à AtkinsRéalis inc., dans le cadre de la soumission DOS-1037, réquisition 01, pour des services professionnels d'ingénieurs-conseils pour la réalisation de services additionnels liés au prolongement de la rue Narcisse-Brisebois

SD-2025-4290 - CT: 1861991

District(s) :16 Sainte-Dorothée

50-7 Installer de la signalisation de stationnement interdit et ajuster le marquage à l'approche ouest de l'intersection du boulevard Curé-Labelle et de la rue Édith

SD-2025-4293

District(s) :19 Marc-Aurèle-Fortin

50-8 Implanter une zone de stationnement à durée maximale de 60 minutes du côté nord de la rue Derome, sur une distance de 24 m près du boulevard des Laurentides

SD-2025-4312

District(s) :05 Marigot

50-9 Retirer l'interdiction complète de stationnement du côté est de l'avenue Jean-Charles et implanter la signalisation de stationnement en alternance, lors d'opérations d'entretien, des deux côtés de la rue

SD-2025-4518

District(s) :21 Sainte-Rose

50-10 Recommander au conseil d'autoriser un mandat de services professionnels DOS-561, lot 2, réquisition ING-PGA-005 à WSP Canada inc. pour la préparation d'étude, de plans et devis et le soutien technique durant les travaux de modification des feux de circulation et d'éclairage dans le cadre du projet de sécurisation et d'embellissement du boulevard Saint-Martin - phase 2

SD-2025-4665 - CT: 1864596

District(s) :02 Saint-Vincent-de-Paul, 03 Val-des-Arbres, 07 Renaud, 12 Souvenir-Labelle

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 24 septembre 2025 à 9 h 00

50-11 Installer la signalisation pour réserver un espace de stationnement pour personnes atteintes de déficience physique face au 5959, rue des Cardinaux

SD-2025-4733

District(s) :20 Fabreville

50-12 Approuver la convention d'aide financière à intervenir entre la Ville de Laval et la ministre des Transports et de la Mobilité durable, dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU), relativement à l'octroi d'une aide financière maximale de 397 037\$ à la Ville de Laval pour le projet de construction de bandes cyclables sur le boulevard Saint-Martin Ouest (projet GDD37749, GDM 20250708-016)

SD-2025-4747

District(s) :15 Saint-Martin

50-13 Installer des panneaux de signalisation pour inverser des panneaux de stationnement alternatif sur la rue Paul-Bourget dans le but d'optimiser le parcours de déneigement

SD-2025-4869

District(s) :17 Laval-les-Îles

50-14 Recommander au conseil d'autoriser un mandat de services professionnels DOS-561, réquisition ING_PGA_008 à Artélia Canada inc. pour réaliser l'étude préliminaire, la préparation des plans et devis ainsi que l'assistance technique durant les travaux dans le cadre du projet de la construction de 6 nouveaux systèmes de feux de circulation et le réaménagement d'un feu existant sur les boulevards Dagenais, du Souvenir et Saint-Martin

SD-2025-4986 - CT: 1866677

District(s) :03 Val-des-Arbres, 07 Renaud, 12 Souvenir-Labelle, 18 L'Orée-des-bois, 20 Fabreville

54 - Service Immeubles, parcs et espaces publics

54-1 Autoriser des crédits supplémentaires pour la contingence du contrat DOS-2302 pour les travaux d'aménagement d'espaces de détente à la berge des Rapides-du-Cheval-Blanc et prendre acte du rapport intérimaire de reddition de comptes dudit contrat

SD-2025-4344 - CT: 1862308

District(s) :17 Laval-les-Îles

54-2 Autoriser un mandat de services d'ingénieurs conseils à Les Services EXP inc. pour la préparation des études, des plans et devis ainsi que les services durant les travaux de révolution de l'atelier mécanique et de soudure du garage du secteur 5, dans le cadre du contrat DOS-2586, lot 1, req-ING4-1-003, E/C 2697488

SD-2025-4405 - CT: 1862788

District(s) :19 Marc-Aurèle-Fortin

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 24 septembre 2025 à 9 h 00

54-3 Consentir à la cession du bail de stationnement et de l'aire de circulation des camions à intervenir entre la ville de Laval, Produits Kruger inc. (cédant) et 7277733 Canada inc. (cessionnaire) concernant la location d'une partie des lots 1 871 257 et 1 871 258 du cadastre du Québec, situé au nord du boulevard Dagenais Ouest, appartenant à la Ville

SD-2025-4451

District(s) :20 Fabreville

54-4 Approuver des honoraires supplémentaires au mandat OS-SP-30310, réquisition ARCH-1-011 pour des services professionnels d'une firme d'architecte pour la réalisation de devis de performance et concepts préliminaires multidisciplinaires dans le cadre du projet de construction d'un chalet de parc, jeux d'eau et autres installations au parc de la Capitaine-Molly-Kool

SD-2025-4652 - CT: 1864376

District(s) :18 L'Orée-des-bois

54-5 Autoriser l'acquisition de bornes de recharge et leurs accessoires à Addénergie Technologies inc. dans le cadre de l'entente de partenariat liant la Ville et Hydro-Québec pour le déploiement de bornes de recharge pour véhicules électriques pour les travaux de parc mutualisé situé au 1333, boulevard Chomedey -Plan climat mesure 5

SD-2025-4760 - CT: 1865051

District(s) :12 Souvenir-Labelle

56 - Service de la gestion de l'eau

56-1 Recommander au conseil d'autoriser des crédits supplémentaires pour la contingence du contrat DOS-2320 pour l'acquisition et l'installation de trois mélangeurs agitateurs MM-501/MM-502/MM-503 du bassin d'homogénéisation - StaRRE La Pinière et prendre acte du rapport intérimaire de reddition de comptes dudit contrat

SD-2025-4781 - CT: 1865089

District(s) :02 Saint-Vincent-de-Paul

60 - Service de la culture, des loisirs, du sport et du développement social

60-1 Recommander au conseil d'approuver le protocole d'entente à intervenir entre la Table de concertation de Laval en condition féminine et la Ville de Laval pour la réalisation du projet «Femmes, logement, précarité, vieillissement» concernant le versement d'une subvention maximale de 380 000 \$, et ce, dans le cadre de l'Entente sectorielle de développement en matière d'égalité entre les femmes et les hommes dans la région de Laval 2024-2028

SD-2025-4809 - CT: 1865273

District(s) :00 Tous les districts