

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats		No SD SD-2024-4814
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2479 et débiter les travaux de rénovation des bureaux des travaux publics au 2550, boulevard Industriel, autoriser le mandat INV-3655 de surveillance des travaux par des architectes et autoriser le mandat DOS-2037 de surveillance des travaux par des ingénieurs-conseils		
No dossier(s) interne(s) : DOS-2479			
No LV : NE S'APPLIQUE PAS			
DISTRICT(S) : 07-Renaud			
Actions : ADJUDICATION			
Demande d'achat : Oui			
CT requis : Oui			
Contrat			
No contrat : DOS-2479			
Estimation : 596 176,92 \$			
Montant : 584 073,00 \$			
Mode de sollicitation : SP-Soumission publique			
Type de contrat : Exécution de travaux			
Durée du contrat : 18 mois			
Récurrence : Non			
Reconduction : 0			
Nombre d'addendas : 8			
Résultat : 2630-3818 Québec inc. F.A.S.R.S Progest Construction : 584 073,00 \$ (incluant TPS et TVQ)			
Unité(s) administrative(s) concernée(s)			
Service des immeubles, parcs et espaces publics			
Projet(s)			
17144			
Financement			
No Règlement		Titre	
L-12813-F		Décrétant un emprunt maximal de 21 000 000 \$ aux fins d'exécuter des dépenses en immobilisations relatives à des travaux de réfection, de mise aux normes et de réaménagement pour les bâtiments, les stationnements, le mobilier d'éclairage et les équipements aquatiques, des travaux d'accessibilité universelle, d'économie d'énergie et de développement durable ainsi qu'à l'acquisition d'équipements, de mobilier urbain et de mobilier de bureau	
DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)			
Date	No résolution	Objet	
2021-07-28	CE-20210728-2600	ADJUDICATION - CONTRAT INV-3655	
Résumé			
RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:			
d'adjuger le contrat INV-3655, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour les services professionnels d'architectes pour divers projets, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:			
Les Architectes Labonté Marcil s.e.n.c.			
96 751,46 \$.			
(CT:1659922)			
(SD-2021-3380)			

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-4814																								
CONTEXTE / JUSTIFICATIONS																										
Le présent contrat a pour objet la rénovation des espaces de travail pour les équipes des travaux publics et de la gestion des véhicules et équipements. Les travaux incluent la réfection des planchers en fin de vie, la densification et réaménagement des espaces, l'ajout de salles de rencontres et de diner ainsi que la correction des problèmes de ventilation. Mode d'adjudication: plus bas soumissionnaire conforme (PBSC) Le Mandat d'assistance technique et de surveillance en ingénierie DOS-2037 a été adopté par délégation de pouvoir. ANALYSE DES SOUMISSIONS ===== Après 67 jours de publication, 18 entrepreneurs ont acheté les documents d'appel d'offres. 12 ont déposé une offre et les autres n'ont pas retourné le formulaire de non-participation. Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre (incluant TPS et TVQ): <table><tr><td>2630-3818 Québec inc. F.A.R.S. Progest Construction:</td><td>584 073 \$ (recommandé)</td></tr><tr><td>Groupe NCN Cardinal inc.:</td><td>593 700 \$</td></tr><tr><td>Construction Bayard Morin:</td><td>599 152,65 \$</td></tr><tr><td>Les Constructions Benoit Larrivée Ltée:</td><td>609 367,50 \$</td></tr><tr><td>Le Groupe Saint-Lambert:</td><td>621630,73 \$</td></tr><tr><td>Montarville Gestion et Construction inc.:</td><td>624 609,74 \$</td></tr><tr><td>Les Entreprises Verrecchia inc.:</td><td>625 737,37 \$</td></tr><tr><td>AKA construction inc.:</td><td>655 357,50 \$</td></tr><tr><td>Bâtiment F. inc.:</td><td>688 480,65 \$</td></tr><tr><td>N. Sani Compagnie Limitée:</td><td>716 064,30 \$</td></tr><tr><td>Roland Grenier Construction Ltée:</td><td>770 477,37 \$</td></tr><tr><td>Construction Guillaume Mailhot inc.:</td><td>834 869,08 \$</td></tr></table> Écart entre l'estimation 596 176,92 \$ et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 12 103,92 \$ 2 % (favorable).			2630-3818 Québec inc. F.A.R.S. Progest Construction:	584 073 \$ (recommandé)	Groupe NCN Cardinal inc.:	593 700 \$	Construction Bayard Morin:	599 152,65 \$	Les Constructions Benoit Larrivée Ltée:	609 367,50 \$	Le Groupe Saint-Lambert:	621630,73 \$	Montarville Gestion et Construction inc.:	624 609,74 \$	Les Entreprises Verrecchia inc.:	625 737,37 \$	AKA construction inc.:	655 357,50 \$	Bâtiment F. inc.:	688 480,65 \$	N. Sani Compagnie Limitée:	716 064,30 \$	Roland Grenier Construction Ltée:	770 477,37 \$	Construction Guillaume Mailhot inc.:	834 869,08 \$
2630-3818 Québec inc. F.A.R.S. Progest Construction:	584 073 \$ (recommandé)																									
Groupe NCN Cardinal inc.:	593 700 \$																									
Construction Bayard Morin:	599 152,65 \$																									
Les Constructions Benoit Larrivée Ltée:	609 367,50 \$																									
Le Groupe Saint-Lambert:	621630,73 \$																									
Montarville Gestion et Construction inc.:	624 609,74 \$																									
Les Entreprises Verrecchia inc.:	625 737,37 \$																									
AKA construction inc.:	655 357,50 \$																									
Bâtiment F. inc.:	688 480,65 \$																									
N. Sani Compagnie Limitée:	716 064,30 \$																									
Roland Grenier Construction Ltée:	770 477,37 \$																									
Construction Guillaume Mailhot inc.:	834 869,08 \$																									
IMPACTS MAJEURS																										
NE S'APPLIQUE PAS																										
ASPECTS FINANCIERS																										
Le présent investissement de 552 644 \$ (taxes nettes incluses) s'inscrit dans le cadre du programme « Aménagement et maintien d'actifs - Immeubles » pour lequel un montant de 13 041 500 \$ est prévu en 2024 au PTI. Financement : règlement d'emprunt L-12813-F																										
CULTURE																										
NE S'APPLIQUE PAS																										
CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES																										
NE S'APPLIQUE PAS																										
CADRE NORMATIF																										
L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.																										
REMARQUE(S)																										

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-4814
EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU		
de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2479, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour les travaux de rénovation des bureaux des travaux publics au 2550 boulevard Industriel pour une période de 18 mois, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres: 2630-3818 Québec inc. F.A.S.R.S Progest Construction : 584 073,00 \$ (incluant TPS et TVQ). (CT:1816269) d'autoriser le début des travaux par 2630-3818 Québec inc. F.A.S.R.S Progest Construction pour les travaux de rénovation pour les bureaux de la GVE et des TP au 2550 boul. Industriel et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres; d'autoriser Les Architectes Labonté Marcil s.e.n.c. à effectuer l'assistance technique et la surveillance en architecture durant la réalisation desdits travaux; de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat INV-3655: HONORAIRES : Phase B - assistance technique 4 380,55 \$ (incluant TPS et TVQ); HONORAIRES : Phase C - surveillance 4 380,55 \$ (incluant TPS et TVQ); d'autoriser Pageau Morel et associés inc. à effectuer l'assistance technique et la surveillance en ingénierie durant la réalisation desdits travaux; de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-2037: HONORAIRES : Phase B - assistance technique 5 315,06 \$ (incluant TPS et TVQ); HONORAIRES : Phase C - surveillance 7 067,28 \$ (incluant TPS et TVQ); le tout sous réserve de l'adjudication du contrat DOS-2479 par le conseil municipal. (CT:1816269) d'autoriser le Service des finances à financer à même les fonds disponibles au règlement L-12813-F un montant de 613 500 \$ (taxes nettes incluses) sur un terme de 10 ans. (CT:1816269)		
CERTIFICATION		
Numérotation des finances : 1816269 Coût estimé affectant l'année en cours : 552 643,28 \$ CM requis :Oui Annotation(s) Du côté financier, seule la première recommandation nécessite l'approbation du conseil municipal. Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours. JETTE, Monsieur FRANCOIS (44743) Trésorier 2024-10-04 AN - MS - JR		