

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-4744						
OBJET	Recommander au conseil de céder le contrat DOS-977 pour réaliser une étude d'opportunité pour la mise en oeuvre de la stratégie d'acquisition, de développement et de redéveloppement des terrains industriels							
No dossier(s) interne(s) : DOS-977 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 00-Tous les districts								
Actions : CESSION DE CONTRAT Demande d'achat : Non CT requis : Non <u>Contrat</u> No contrat : DOS-977 Montant : 473 122,13 \$ Mode de sollicitation : OS-SP Services professionnels Type de contrat : Service(s) autre que professionnel Durée du contrat : 5 mois Résultat : Cession de Brodeur Fredette S.A. à Aedifica inc. <u>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</u> Service du développement économique								
DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S) <table><tr><td><u>Date</u></td><td><u>No résolution</u></td><td><u>Objet</u></td></tr><tr><td>2022-08-09</td><td>CM-20220809-769</td><td>ADJUDICATION - CONTRAT DOS-977</td></tr></table> <u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif, IL EST PROPOSÉ PAR : Pierre Brabant APPUYÉ PAR : Sandra El-Helou et résolu à l'unanimité: d'adjuger le contrat DOS-977, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour réaliser une étude d'opportunité pour la mise en oeuvre de la stratégie d'acquisition, de développement et de redéveloppement des terrains industriels, pour une période de 5 mois, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres: Brodeur Frenette S.A. 473 122,13 \$. ADOPTÉ (SD-2022-3616)			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2022-08-09	CM-20220809-769	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-977
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>						
2022-08-09	CM-20220809-769	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-977						
CONTEXTE / JUSTIFICATIONS Le 20 septembre 2023 par une lettre adressée au Service de l'approvisionnement, la compagnie Brodeur Frenette S.A. a informé la Ville qu'une partie de ses activités sera transférée à la société Aedifica inc. à compter du 1er octobre 2023. Cette cession a lieu en raison d'une réorganisation des activités au sein de ces deux sociétés. Le Service de l'approvisionnement a procédé à la vérification administrative et règlementaire exigée pour ce type de contrat. Le service requérant est en accord avec la cession demandée pour le contrat cité ci-dessus.								
IMPACTS MAJEURS NE S'APPLIQUE PAS								
ASPECTS FINANCIERS Cession de contrat sans impact financier. Le solde inutilisé du contrat sera financé par la contribution financière de la CMM pour le remboursement des dépenses liées à l'élaboration d'un Plan de revalorisation des espaces industriels. Lorsque les fonds seront requis, le service devra faire un virement augmentant les revenus et les dépenses.								

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-4744
CULTURE NE S'APPLIQUE PAS		
CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES NE S'APPLIQUE PAS		
CADRE NORMATIF L'article 3.2.4 « Cession de contrat » de nos documents d'appel d'offres prévoit que : L'adjudicataire ne peut de quelque façon que ce soit céder en tout ou en partie, sans le consentement préalable écrit de la Ville, ses droits et obligations prévus au contrat. Dans tous les cas, l'adjudicataire demeure solidairement responsable de l'exécution complète du contrat ou de tout dommage pouvant découler de celui-ci, et ce, jusqu'à la fin du contrat.		
REMARQUE(S)		
EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU de recommander au conseil d'approuver la cession du contrat DOS-977 par Brodeur Frenette S.A. à Aedifica inc., et ce, jusqu'à la fin prévue dudit contrat et selon le montant disponible entre le montant actuellement payé et facturé, moins le montant adjugé.		